

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 5 929,00 m²,
Kąty
Cena **1 500 000** zł



Na sprzedaż działka o powierzchni 5929m2 położona w gminie Góra Kalwaria w miejscowości Kąty przy ul. Akacjowej.

Na działce znajduje się budynek o powierzchni zabudowy ok. 600m2, który jest pozostałością po poprzedniej działalności.

Możliwość podziału na 2 działki (minimalna powierzchnia nowo wydzielanej działki to 2400m2).

Wymiary działki: szerokość 43,5m, długość 135m.

MPZP symbol 1U/P:

- przeznaczenie podstawowe: usługi nieuciążliwe, przemysł, składy
- przeznaczenie uzupełniające: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna stanowiąca uzupełnienie zabudowy

usługowej oraz produkcyjno składowej

- minimalna powierzchnia terenu biologicznie czynna - 50%
- maksymalna powierzchnia zabudowy - 40%
- maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy netto - 1,2
- maksymalna wysokość zabudowy - 12m

Dostępne media: prąd, gaz, wodociąg.

Zjazd na działkę bezpośrednio z asfaltowej ul. Akacjowej

Zapraszam do kontaktu:

Marek Schab

tel. 693 882 580

Symbol	20883/DLR/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Cena 	1 500 000, 00 PLN	Cena za m2	252, 99 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	MAZOWIECKIE
Powiat	piaseczyński	Gmina	Góra Kalwaria
Miejscowość	Kąty	Ulica	Akacyjowa
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Możliwa zabudowa	PRZEMYSŁOWA, WOLNOSTOJĄCA
Położenie	POD MIASTEM	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia działki	5 929, 00 m²	Szerokość działki (mb.)	43, 50
Długość działki (mb.)	135, 00	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA	Rodzaj działki	USŁUGOWA, PRZEMYSŁOWA
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Dostępne sieci	wodociąg, prąd, gaz	Źródło wody	STUDNIA, WODA MIEJSKA
Czy jest KW		Warunki gruntowe	DOBRE



Marek Schab

+48 693882580
marek.schab@dalar.pl

Więcej ofert na stronie **www.dalar.pl**